

VOBA N. 7 S.R.L.

Societa' unipersonale

Sede legale: via V. Alfieri, 1 - 31015 Conegliano (TV), Italia

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso - Belluno 04937370262

Codice Fiscale: 04937370262

BANCA POPOLARE DELL'ALTO ADIGE SOCIETA' PER AZIONI

Iscritta al numero 3630.1.0 all'Albo delle Banche tenuto presso la

*Banca d'Italia ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. numero 385 del 1°
settembre 1993*

Sede legale: via del Macello, 55 - 39100 Bolzano (Italia)

Capitale sociale: al 31 dicembre 2017 di Euro 199.439.716

Registro delle imprese: Bolzano 00129730214

Codice Fiscale: 00129730214

(GU Parte Seconda n.57 del 17-5-2018)

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 4 della legge numero 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del D.Lgs. numero 385 del 1° settembre 1993 (il "Testo Unico Bancario"), unitamente alla informativa ai sensi dell'articolo 13 del D. Lgs 196/2003 (il "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali") e del provvedimento dell'Autorita' Garante per la Protezione dei Dati Personale del 18 gennaio 2007.

Voba N. 7 S.r.l. (l'"Acquirente") comunica che in data 10 maggio 2018 ha concluso con Banca Popolare dell'Alto Adige Societa' per Azioni ("BPAA") un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili in blocco ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1 e 4 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario (il "Contratto di Cessione").

In virtu' del Contratto di Cessione, l'Acquirente comunica di aver acquistato pro soluto tutti i crediti, unitamente a ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione a tali crediti, derivanti da e/o in relazione a mutui commerciali, chirografari, fondiari e ipotecari, concessi ad imprese con sede in Italia e erogati ai sensi di contratti di mutuo (rispettivamente, i "Mutui" e i "Contratti di Mutuo") stipulati da BPAA con i propri clienti, che alle ore 23.59 del 31 marzo 2018 (la "Data di Identificazione") e alle ore 00.01 del

1 maggio 2018 (la "Data di Valutazione") erano di titolarita' di BPAA e soddisfacevano tutti i seguenti criteri:

1. il relativo mutuo sia stato erogato direttamente ed esclusivamente da Banca Popolare dell'Alto Adige Societa' per Azioni e sia nella titolarita' della Banca Popolare dell'Alto Adige Societa' per Azioni;

2. il debitore principale del relativo mutuo (anche in caso di accollo o frazionamento del relativo mutuo) sia una societa' o una ditta individuale o uno studio professionale avente sede legale o residenza nel territorio della Repubblica Italiana ovvero una persona fisica avente residenza nel territorio della Repubblica Italiana che abbia stipulato il relativo mutuo nell'ambito della propria attivita' professionale e/o d'impresa;

3. il relativo mutuo sia stato interamente erogato e in relazione ad esso il relativo debitore non puo' richiedere ulteriori erogazioni;

4. il relativo mutuo sia stato erogato (o stipulato nel caso di mutui che prevedono ulteriori erogazioni) successivamente al 31 dicembre 2001;

5. il relativo mutuo sia denominato in euro;

6. il relativo contratto di mutuo sia regolato dal diritto italiano;

7. il relativo mutuo preveda il rimborso integrale entro il 15 settembre 2047;

8. il relativo mutuo abbia un tasso fisso o un tasso indicizzato per tutta la durata del relativo contratto di mutuo e non vi sia la possibilita' di passare da tasso fisso a tasso variabile o tasso indicizzato o viceversa;

9. il relativo mutuo non sia un mutuo sovvenzionato ai sensi della legge italiana e, in particolare, non rientrava tra le seguenti categorie: (A) mutui convenzionati, intendendosi per tali i mutui erogati nell'ambito di specifici accordi tra Banca Popolare dell'Alto Adige Societa' per Azioni e un ente pubblico o societa' similari che prevedano condizioni favorevoli per i dipendenti o altri soggetti, o (B) mutui agevolati in relazione ai quali sia stato riconosciuto da un ente pubblico o societa' simile un contributo per il rimborso della quota capitale o della quota interessi;

10. la somma delle quote capitale ancora da rimborsare in relazione ad ogni singolo mutuo non sia, alla Data di Identificazione, superiore a €10.548.118,71 o inferiore a €10.017,98;

11. relativamente ai mutui concessi a debitori classificati come operanti nei settori di attivita' economica identificati dai codici di classificazione delle attivita' economiche "ATECO" 68.1, 68.2 o 41.1, la somma delle quote capitale ancora da rimborsare non sia superiore a €1.500.000;

12. il relativo credito non rientri nella categoria di "crediti in sofferenza" oppure "inadempienze probabili" oppure "esposizioni scadute e/o sconfinanti deteriorate", cosi' come definiti dalle istruzioni di vigilanza della Banca d'Italia;

13. il relativo mutuo non sia stato concesso a enti pubblici, o altre societa' simili in relazione ai quali sia applicabile, in merito alla cessione del relativo credito, il Regio Decreto N. 2440 del 1923, enti ecclesiastici o altri enti senza finalita' di lucro;

14. il relativo mutuo prevede un piano di rimborso all'italiana, bullet o a rata costante;

15. il codice SAE (settore di attivita' economica, come definiti dalla Banca d'Italia) del relativo mutuatario sia uguale a: 288, 430, 432, 450, 480, 481, 482, 490, 491, 492, 614 e 615;

16. il relativo mutuo abbia almeno una rata scaduta e pagata;

17. il relativo mutuo non benefici alla Data di Identificazione di alcuna sospensione, parziale o totale, di pagamento delle rate (sospensioni normative e/o sospensioni commerciali);

18. il relativo mutuo non sia stato erogato per finanziare impianti fotovoltaici con l'ausilio di incentivi del GSE.

Risultano peraltro esclusi dalla cessione tutti i mutui che rispondano ai criteri di cui sopra e che presentino almeno una delle seguenti caratteristiche:

1. alla Data di Valutazione, risultava esservi almeno una rata in ritardo da piu' di 30 (trenta) giorni;

2. la somma delle quote capitale ancora da rimborsare in relazione ad ogni singolo mutuo era, alla Data di Valutazione, superiore a €10.548.118,71 o inferiore a €6.688,9;

3. siano stati erogati a favore di soggetti che siano dipendenti o parti correlate di Banca Popolare dell'Alto Adige Societa' per Azioni;

4. derivino da contratti la cui provvista finanziaria sia stata messa a disposizione di Banca Popolare dell'Alto Adige Societa' per Azioni da parte della Banca Europea degli Investimenti;

5. siano classificati come mutui agrari ai sensi dell'articolo 43 del decreto legislativo n. 385 del 1° settembre 1993;

6. siano garantiti da consorzi di garanzia collettiva fidi;

7. il codice mutuo, cosi' come riportato nel relativo contratto di mutuo e nel piano di ammortamento consegnato da Banca Popolare dell'Alto Adige Societa' per Azioni, a ciascun mutuatario, sia uguale a:

60-434698; 60-432472; 60-432200; 60-434458; 20-69085; 20-64446;
20-65549; 20-67120; 20-66688; 20-75425; 20-78280; 20-74419; 20-72578;
20-72220; 20-73897; 20-79819; 20-79779; 20-74547; 20-85244; 20-81764;
20-86467; 20-83387; 20-80431; 20-90967; 20-92013; 20-90753; 20-90959;
20-90004; 20-91694; 20-59233; 20-52065; 20-92638; 20-91793; 20-90756;
20-95199; 20-92048; 20-151002; 20-150746; 20-206349; 20-200112;
20-207478; 20-201308; 20-201727; 20-205433; 20-201507; 20-207123;
20-208559; 20-205836; 20-201972; 20-204239; 20-205383; 20-204187;
20-203700; 20-206480; 20-200716; 20-204264; 20-201622; 20-201395;
20-206544; 20-209331; 20-200260; 20-205965; 20-203785; 20-205009;
20-202585; 20-201516; 20-201909; 20-200968; 20-202340; 20-209746;
20-215543; 20-218561; 20-215079; 20-212959; 20-216636; 20-214642;
20-218191; 20-210631; 20-210833; 20-213433; 20-216613; 20-210186;
20-218928; 20-213407; 20-213409; 20-211225; 20-218484; 20-215163;
20-211640; 20-214051; 20-214071; 20-217795; 20-210352; 20-210170;
20-210302; 20-215326; 20-229454; 20-224521; 20-223313; 20-222369;
20-223278; 20-229918; 20-220516; 20-224920; 20-223247; 20-225971;
20-224730; 20-228359; 20-220305; 20-229350; 20-226465; 20-229861;
20-223321; 20-222737; 20-228451; 20-235238; 20-236533; 20-235768;
20-233573; 20-234012; 20-233513; 20-230646; 20-230668; 20-232533;
20-236176; 20-234540; 20-231831; 20-239631; 20-231123; 20-237227;
20-243515; 20-242890; 20-243887; 20-240051; 20-245063; 20-243112;
20-245826; 20-242750; 20-248441; 20-247872; 20-241133; 20-248070;
20-244555; 20-245753; 20-250067; 20-250351; 20-250398; 20-250379;
20-408638; 20-404528; 20-400380; 20-407410; 20-407357; 20-405309;

20-408373; 20-405049; 20-403294; 20-407498; 20-403996; 20-409050;
20-405598; 20-405621; 20-403982; 20-408317; 20-406925; 20-403056;
20-400656; 20-406550; 20-413169; 20-417835; 20-415290; 20-415923;
20-411108; 20-414840; 20-416134; 20-410510; 20-414221; 20-414182;
20-419429; 20-410935; 20-414704; 20-411353; 20-412424; 20-411347;
20-413001; 20-411358; 20-413976; 20-422813; 20-429730; 20-426902;
20-423998; 20-426984; 20-422868; 20-422040; 20-421827; 20-421730;
20-425772; 20-420407; 20-426373; 20-426542; 20-421779; 20-421683;
20-425419; 20-420568; 20-426027; 20-420357; 20-431196; 20-434112;
20-431537; 20-430100; 25-201683; 25-205266; 25-202563; 25-215490;
25-210867; 25-219006; 25-224655; 25-240684; 25-408395; 25-401076;
25-413826; 25-430524; 60-206001; 60-232864; 60-248863; 60-240175;
60-241359; 60-250071; 60-400224; 60-402724; 60-407768; 60-417656;
60-417941; 60-415789; 60-414896; 60-416124; 60-418954; 60-413854;
60-418347; 60-414092; 60-413660; 60-412212; 60-411112; 60-415014;
60-415439; 60-410333; 60-410232; 60-419086; 60-412170; 60-410601;
60-416850; 60-414801; 60-419827; 60-411558; 60-413655; 60-417191;
60-416098; 60-417329; 60-414921; 60-414576; 60-429528; 60-421489;
60-427043; 60-423646; 60-429308; 60-425782; 60-429207; 60-429249;
60-421381; 60-429673; 60-427762; 60-429601; 60-421217; 60-420988;
60-420991; 60-421006; 60-422945; 60-420346; 60-423849; 60-420456;
60-430941; 20-201290; 20-233867; 25-203844; 60-422931; 20-76322;
20-422239; 60-424123.

L'Acquirente ha conferito incarico a BPAA ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione affinche' per suo conto, in qualita' di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti, proceda all'incasso delle somme dovute. In forza di tale incarico, i debitori ceduti continueranno a pagare a BPAA ogni somma dovuta in relazione ai crediti ceduti nelle forme previste dai relativi Contratti di Mutuo o in forza di legge e dalle eventuali ulteriori istruzioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003.

La cessione dei crediti da parte di BPAA all'Acquirente, ai sensi e per gli effetti del suddetto contratto di cessione, unitamente alla cessione di ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione a tali crediti, ha comportato il necessario trasferimento all'Acquirente dei dati personali relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi garanti (i "Dati Personali") contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai crediti ceduti. Tra i Dati Personali non figurano dati sensibili; sono considerati tali i dati relativi, ad es., allo stato di salute, alle opinioni politiche e sindacali, alle convinzioni religiose (art. 4 del D. Lgs. 196/2003).

L'Acquirente e' dunque tenuta a fornire ai debitori ceduti, ai rispettivi garanti, ai loro successori ed aventi causa l'informativa di cui all'art. 13 del Codice in materia di Protezione dei Dati Personali e del provvedimento dell'Autorita' Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007.

L'Acquirente trattera' i Dati Personali cosi' acquisiti nel rispetto del D. Lgs. 196/2003. In particolare, l'Acquirente trattera' i Dati Personali per finalita' strettamente connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di crediti ceduti (ad es. effettuazione di servizi di calcolo e di reportistica in merito agli incassi su base aggregata dei crediti oggetto della cessione) nonche' all'emissione di titoli da parte della societa' ovvero alla valutazione ed analisi dei crediti ceduti. L'Acquirente, inoltre,

trattera' i Dati Personali nell'ambito delle attivita' legate al perseguimento dell'oggetto sociale e per finalita' strettamente legate all'adempimento ad obblighi di legge, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da organi di vigilanza e controllo e da Autorita' a cio' legittimate dalla legge.

In relazione alle finalita' indicate, il trattamento dei Dati Personali avverra' mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalita' stesse e in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali.

Per le finalita' di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati, a titolo esemplificativo, a societa', associazioni o studi professionali che prestano attivita' di assistenza o consulenza in materia legale alla BPAA e all'Acquirente, a societa' controllate e societa' collegate a queste, nonche' a societa' di recupero crediti. Pertanto le persone fisiche appartenenti a tali associazioni, societa' e studi professionali potranno venire a conoscenza dei Dati Personali in qualita' di incaricati del trattamento e nell'ambito e nei limiti delle mansioni assegnate loro. I soggetti ai quali saranno comunicati i Dati Personali tratteranno questi in qualita' di «titolari autonomi» ai sensi del D. Lgs. 196/2003.

Per le medesime finalita' di cui sopra, i Dati Personali potranno essere comunicati all'estero ma solo a soggetti che operano in Paesi appartenenti all'Unione Europea. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione.

L'elenco completo dei soggetti ai quali i Dati Personali possono essere comunicati, unitamente alla presente informativa, e' messo a disposizione presso BPAA.

Titolare del trattamento dei Dati Personali e' Voba N. 7 S.r.l., con sede legale in Via V. Alfieri n. 1, 31015 Conegliano (TV), Italia.

Responsabile del trattamento dei Dati Personali e' BPAA, Via del Macello n. 55, 39100 Bolzano, Italia.

L'art. 7 del D. Lgs. 196/2003 attribuisce a ciascun interessato specifici diritti tra cui il diritto di chiedere ed ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri dati personali, di conoscere l'origine degli stessi, le finalita' e le modalita' del trattamento, l'aggiornamento, la rettificazione nonche', qualora vi abbia interesse, l'integrazione dei dati personali medesimi. Tali diritti possono essere esercitati rivolgendosi al responsabile del trattamento dei Dati Personali ossia a BPAA. Le richieste e le comunicazioni andranno indirizzate in Via del Macello n. 55, 39100 Bolzano, Italia all'attenzione del Dott. Siegfried Stocker.

Conegliano (TV), 11 maggio 2018

Voba N. 7 S.r.l. societa' unipersonale - L'amministratore unico
Igor Rizzetto

TX18AAB5335

